

**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama  
Posisi Laporan : September 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	30-09-2025	30-09-2024
<b>ASET</b>		
Kas dalam Rupiah	574.781.900	751.762.600
Kas dalam Valuta Asing	-	-
Surat Berharga	-	-
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Penempatan pada Bank Lain	29.211.698.662	24.474.402.526
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	61.882.965	60.632.965
Jumlah	29.724.597.597	25.165.532.161
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-
c. Kepada Non Bank - Pihak Terkait	366.800.842	702.566.805
d. Kepada Non Bank - Pihak Tidak Terkait	116.138.642.320	106.114.352.166
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	490.505.411	961.665.345
Jumlah	116.014.937.751	105.855.253.626
Penyertaan Modal	-	-
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Agunan yang Diambil Alih	-	-
Properti Terbengkalai	-	-
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	-	-
b. -/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	-	-
c. Inventaris	7.338.263.881	6.641.249.085
d. -/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	5.976.895.899	5.770.908.507
Aset Tidak Berwujud	-	-
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	-	-
Aset Lainnya	5.650.702.193	6.827.227.302
<b>Total Aset</b>	<b>152.751.605.523</b>	<b>138.718.353.667</b>

(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	30-09-2025	30-09-2024
<b>LIABILITAS</b>		
Liabilitas Segera	1.283.313.307	1.417.676.620
Simpanan		
a. Tabungan	47.592.252.189	47.117.620.100
b. Deposito	64.441.185.661	62.384.971.244
Simpanan dari Bank Lain	-	-
Pinjaman yang Diterima	-	-
Dana Setoran Modal - Kewajiban	-	-
Liabilitas Lainnya	4.444.594.626	4.210.159.952
<b>Total Liabilitas</b>	<b>117.761.345.783</b>	<b>115.130.427.916</b>

(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	30-09-2025	30-09-2024
<b>EKUITAS</b>		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	25.000.000.000	25.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	15.000.000.000	15.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	-	-
b. Modal Sumbangan	-	-
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	-	-
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	-	-
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
c. Lainnya	-	-
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	-	-
Cadangan		
a. Umum	2.000.000.000	2.000.000.000
b. Tujuan	-	-
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	14.297.457.878	3.600.000.000
b. Tahun Berjalan	8.692.801.862	7.987.925.751
<b>Total Ekuitas</b>	<b>34.990.259.740</b>	<b>23.587.925.751</b>

**LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN**

**LAPORAN LABA RUGI**

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama  
Posisi Laporan : September 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	30-09-2025	30-09-2024
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	22.674.484.464	21.123.927.039
b. Provisi Kredit	3.120.172.142	2.845.552.537
c. Biaya Transaksi -/-	91.826.221	96.329.362
Jumlah Pendapatan Bunga	25.702.830.385	23.873.150.214
Pendapatan Lainnya	2.135.145.123	1.662.165.396
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>27.837.975.508</b>	<b>25.535.315.610</b>
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	3.253.954.572	3.139.367.975
b. Biaya Transaksi	-	-
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	-	-
Beban Kerugian Penurunan Nilai	194.947.960	102.333.496
Beban Pemasaran	807.512.652	507.660.893
Beban Penelitian dan Pengembangan	-	-
Beban Administrasi dan Umum	13.140.138.260	12.494.793.116
Beban Lainnya	-	-
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>17.396.553.444</b>	<b>16.244.155.480</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>10.441.422.064</b>	<b>9.291.160.130</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Non Operasional	497.640.276	697.838.684
Beban Non Operasional	54.471.758	5.679.000
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	<b>443.168.518</b>	<b>692.159.684</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>10.884.590.582</b>	<b>9.983.319.814</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>2.191.788.720</b>	<b>1.995.394.063</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>	<b>8.692.801.862</b>	<b>7.987.925.751</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak penghasilan Terkait	-	-
AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak penghasilan Terkait	-	-
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI**

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama  
Posisi Laporan : September 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	30-09-2025	30-09-2024
<b>REKENING ADMINISTRASI</b>		
<b>TAGIHAN KOMITMEN</b>		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	-	-
b. Tagihan Komitmen Lainnya	-	-
<b>KEWAJIBAN KOMITMEN</b>		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	-	-
b. Penerusan Kredit	-	-
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	-	-
<b>TAGIHAN KONTIJENSI</b>	<b>3.153.527.287</b>	<b>3.236.614.508</b>
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	43.677.932	38.929.332
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	3.109.849.355	3.197.685.176
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	-	-
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	-	-
<b>KEWAJIBAN KONTIJENSI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF**

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama  
Posisi Laporan : September 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Keterangan	Nominal					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
<b>KAP DAN RASIO</b>						
Surat Berharga	-	-	-	-	-	-
Penempatan Pada Bank Lain	29.211.698.662	-	-	-	-	29.211.698.662
<b>KREDIT YANG DIBERIKAN</b>						
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada Non Bank - Pihak Terkait	371.109.454	-	-	-	-	371.109.454
d. Kepada Non Bank - Pihak Tidak Terkait	118.689.987.501	200.035.322	61.924.358	47.399.814	376.012.742	119.375.359.737
Penyertaan Modal	-	-	-	-	-	-
<b>Jumlah Aset Produktif</b>	<b>148.272.795.617</b>	<b>200.035.322</b>	<b>61.924.358</b>	<b>47.399.814</b>	<b>376.012.742</b>	<b>148.958.167.853</b>
<b>RASIO - RASIO (%)</b>						
a. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPM)M				27,37		
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA				100,00		
c. Non Performing Loan (NPL) Neto				0,07		
e. Non Performing Loan (NPL) Gross				0,41		
e. Return on Assets (ROA)				10,10		
f. Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)				62,49		
g. Net Interest Margin (NIM)				21,74		
h. Loan to Deposit Ratio (LDR)				103,99		
i. Cash Ratio				21,80		

**LAPORAN INFORMASI LAINNYA**

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama  
Posisi Laporan : September 2025



Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. NOERHAJATI (65,00%)	Ya	
1. YOHANA AGUSTINA, SE., MH., MM	2. TJJOE FERLINNA KOESWANTO (22,50%)	Tidak	
2. ISNAINI AZIZAH, SE.	3. TJJOE ANDREAS TJAHJO (10,00%)	Tidak	
3. DIAH ARIESTIANA, A.Md	4. YOHANA AGUSTINA, SE., MH., MM. (2,50%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS			
1. TJJOE FERLINNA KOESWANTO			
2. TONY MARTAN, SE.			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :  
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

- Laporan Keuangan Tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp. 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
- Laporan Keuangan Tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp. 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
- Informasi keuangan BPR periode s.d. September 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPR
- Informasi keuangan BPR periode sejak Desember 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No. 23 Tahun 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perseorangan Rakyat dan Bank Perseorangan Rakyat Syariah, Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perseorangan Rakyat
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Batang, 27 Oktober 2025  
DIREKSI,  
PT. BPR SURASARI HUTAMA  
PT. Bank Perseorangan Rakyat  
SURASARI HUTAMA  
RANGIL  
YOHANA AGUSTINA, SE., MH., MM  
DIREKTUR UTAMA  
DIAH ARIESTIANA, A.Md  
DIREKTUR

ISNAINI AZIZAH, SE  
DIREKTUR